



## ДУМА ТЕГУЛЬДЕТСКОГО РАЙОНА

### РЕШЕНИЕ

с. Тегульдет

24.12.2020

№ 13

О внесении изменений в решение Думы Тегульдетского района от 26.12.2019 № 31 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Тегульдетский район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

На основании Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федерального закона от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» с целью приведения в соответствие с действующим законодательством

Дума Тегульдетского района РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Тегульдетского района от 26 декабря 2019 года № 31 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Тегульдетский район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

1.1. В решении:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Тегульдетский район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый [режим](#) «Налог на профессиональный доход»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить [Порядок](#) формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Тегульдетский район», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый [режим](#) «Налог на

профессиональный доход», согласно приложению № 1.»;

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить форму перечня муниципального имущества муниципального образования «Тегульдетский район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый [режим](#) «Налог на профессиональный доход», для опубликования в средствах массовой информации, а также размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», согласно приложению № 2.»;

4) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Утвердить виды муниципального имущества, которое используется для формирования перечня муниципального имущества муниципального образования «Тегульдетский район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый [режим](#) «Налог на профессиональный доход», согласно приложению № 3.».

1.2. В Порядке формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Тегульдетский район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Тегульдетский район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый [режим](#) «Налог на профессиональный доход»;

2) пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок определяет правила формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Тегульдетский район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый [режим](#) «Налог на профессиональный доход» (далее – Перечень), требования к имуществу, сведения о котором включаются в Перечень, в целях предоставления указанного имущества на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП) и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – организации инфраструктуры поддержки), физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый [режим](#) «Налог на профессиональный доход» (далее – физические лица, применяющие специальный налоговый режим).»;

3) пункт 2.1 после слов «организациям инфраструктуры поддержки» дополнить словами «,физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим.»;

4) пункт 2.2.1 изложить в следующей редакции:

«2.2.1. Обеспечения доступности информации об имуществе, включенном в Перечень, для субъектов МСП и организаций инфраструктуры поддержки, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим.»;

5) пункт 2.2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2.2. Предоставления имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию «Тегульдетский район» во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе возмездно, безвозмездно и по льготным ставкам арендной платы) субъектам МСП и организациям инфраструктуры поддержки, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим.»;

6) пункт 3.3.10 изложить в следующей редакции:

«3.3.10. В отношении имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением, владеющим им соответственно на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (далее – балансодержатель), представлено предложение балансодержателя о включении указанного имущества в Перечень, а также письменное согласие органа местного самоуправления, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение имущества в Перечень в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим; ».

1.3. Приложение № 2 изложить в следующей редакции:

УТВЕРЖДЕН  
решением Думы Тегульдетского района  
от 26.12.2019 № 31

Форма Перечня муниципального имущества, муниципального образования «Тегульдетский район», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества <2>	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе								
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>			Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>	
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий. Помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания – для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации – для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единицы измерения (для площади – кв.м.; дл протяженности – м; для глубины залегания – м; для объема – куб.м.)	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

Сведения о движимом имуществе				Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц						
Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	Состав (принадлежности) имущества <9>	Для договоров аренды и безвозмездного пользования		Наименование правообладателя <11>	Наличие ограниченного вещного права на имущество <12>	ИНН правообладателя <13>	Контактный номер телефона <14>	Адрес электронной почты <15>
				Наличие права аренды или безвозмездного пользования на имущество <10>	Дата окончания действия договора (при наличии)					
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23

1.4. Наименование Приложения № 3 изложить в следующей редакции:

«Виды муниципального имущества, которое используется для формирования перечня муниципального имущества муниципального образования «Тегульдетский район», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый **режим** «Налог на профессиональный доход».

2. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в Информационном бюллетене муниципального образования «Тегульдетский район» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Тегульдетского района <http://teguldet.tomsk.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в Информационном бюллетене муниципального образования «Тегульдетский район».

Глава Тегульдетского района

И.А. Клишин

Председатель Думы Тегульдетского района

А.П. Мельник