



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕГУЛЬДЕТСКОГО РАЙОНА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.12.2011

№ 400

Об утверждении районной целевой программы  
«Социальное развитие села Teguldetского района  
Томской области до 2013 года»

В целях реализации на территории Teguldetского района федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2002 г. № 858, Закона Томской области от 19 февраля 2004 года № 30-ОЗ «Об утверждении областной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года», в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом Teguldetского района Томской области,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Утвердить Программу «Социальное развитие села Teguldetского района Томской области до 2013 года» согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Таежный меридиан».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Teguldetского района Шатунова А.А.

**И.о. Главы Teguldetского района**

**А.А. Шатунов**

О.В. Салутин  
2-18-17

Приложение

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
Тегульдетского района  
от 28.12.2011 № 400

**РАЙОННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА**  
**«Социальное развитие села Тегульдетского района**  
**Томской области до 2013 года»**

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|   |   |
|---|---|
| Наименование программы                  | Районная целевая программа «Социальное развитие села Тегульдетского района Томской области до 2013года»   |
| Основания для разработки программы      | - Постановление Правительства РФ от 03.12.2002 № 858 «О федеральной целевой программе «Социальное развитие села до 2013 года»;<br>- Закон Томской области от 19.02.2004 № 30-ОЗ «Об утверждении областной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года»;<br>- Постановление Администрации Томской области от 18 июня 2009г №106 а «О мерах по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности на территории Томской области» |
| Заказчик программы                      | Администрация Тегульдетского района Томской области   |
| Основной разработчик программы          | Администрация Тегульдетского района   |
| Цели и задачи программы                 | Основная цель программы - улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов.<br><br>Основная задача программы - привлечение и закрепление в сельской местности молодых семей и молодых специалистов.   |
| Сроки реализации программы              | 2012-2013 годы  |
| Перечень основных мероприятий программы | Основными программными мероприятиями являются:<br>1. Разработка нормативных правовых актов, внесение изменений в действующие нормативно-правовые акты необходимые для реализации программы.<br>2. Формирование списков граждан, проживающих в сельской местности, а также молодых семей и молодых специалистов, желающих участвовать в программе.<br>3. Предоставление бюджетной субсидии.  |
| Исполнители программы                   | Администрация Тегульдетского района   |

| Объем и источники финансирования программы          | Источники финансирования  | 2012-2013 годы, всего | в том числе по годам |          | тыс. рублей * |
|---|---|-----------------------|----------------------|----------|---------------|
|   |   |                       | 2012 год             | 2013 год |               |
|   |   |                       | Районный бюджет      | 500      |               |
| Областной бюджет                                    | 1180  | 590                   | 590                  |          |               |
| Федеральный бюджет                                  | 1520  | 760                   | 760                  |          |               |
| Собственные и заемные средства участников программы | 8600  | 4300                  | 4300                 |          |               |
| Итого:  | 11800   | 5850                  | 5850                 |          |               |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы  | Реализация Программы позволит улучшить жилищные условия не менее 14 семьям, проживающим на территории Тегульдетского района |                       |                      |          |               |

<\*> - Подлежит ежегодной корректировке исходя из возможностей бюджета и с учетом изменений в законодательстве.

## 1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Для успешного социально-экономического развития Тегульдетского района требуется системный подход, важнейшей частью которого является осуществление мер по повышению уровня и качества жизни на селе, преодоление дефицита специалистов и квалифицированных рабочих в сельском хозяйстве, социальной сфере и других сферах деятельности.

Содействие решению задачи притока граждан, проживающих в сельской местности, а также молодых семей и молодых специалистов в сельской местности и закрепления в Тегульдетском районе предполагают необходимость формирования в районе базовых условий удовлетворения их первоочередной потребности в жилье.

Поэтому, поддержка граждан, проживающих в сельской местности, а также молодых семей и молодых специалистов в улучшении жилищных условий является важнейшим направлением жилищной политики в Тегульдетском районе. Необходимость финансовой поддержки граждан, проживающих в сельской местности, а также молодых семей и молодых специалистов в решении жилищной проблемы диктуется низкой доступностью жилья и схем ипотечного жилищного кредитования в связи с отсутствием накоплений на оплату первоначального взноса.

Поддержка со стороны государства и муниципалитета граждан, проживающих в сельской местности, молодых семей и молодых специалистов при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для наиболее активной части населения, обеспечит привлечение денежных ресурсов в жилищное строительство, а также повлияет на улучшение демографической ситуации.

## 2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Основная цель районной целевой программы – улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, а также молодых семей и молодых специалистов.

Основной задачей районной целевой программы является привлечение и закрепление в сельской местности молодых семей и молодых специалистов.

### 3. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ

В целях улучшения жилищных условий граждан Тегульдетском районе, обеспечения доступным жильем граждан, проживающих в сельской местности, а также молодых семей и молодых специалистов, не обладающих достаточными собственными накоплениями, программа предусматривает:

создание механизмов, способствующих привлечению внебюджетных средств на жилищное строительство, обеспечение доступным жильем граждан, проживающих в сельской местности, а также молодых семей и молодых специалистов в районе;

увеличение количества рабочих мест в районе;

Средства районного бюджета выделяются на безвозвратной основе участникам программы в виде социальных выплат на строительство (приобретение) жилья в сельской местности.

### 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Основными источниками финансирования районной целевой программы являются:

- средства федерального бюджета;
- средства областного бюджета;
- средства районного бюджета;
- средства банков и других организаций, предоставляющих гражданам, проживающих в сельской местности, молодым семьям и молодым специалистам ипотечные жилищные кредиты и займы на приобретение (строительство) жилья;
- средства граждан, проживающих в сельской местности, а также молодых семей, молодых специалистов, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого (строящегося) жилья.

Объемы финансирования мероприятий районной целевой программы подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта районного бюджета на соответствующий год, исходя из его возможностей, а также количества граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов и уровня цен на рынке жилья.

### 5. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Механизм реализации программы основан на принципах софинансирования из федерального, областного, районного бюджетов и внебюджетных источников, разграничения полномочий и ответственности всех заинтересованных участников данной программы.

Правила предоставления субсидий за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта, районного бюджета на проведение мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, утверждаются постановлениями соответствующих исполнительных органов власти.

### 6. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ, ФОРМЫ И ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА ЕЕ РЕАЛИЗАЦИЕЙ

Администрация Тегульдетском районе обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию бюджетных средств всех уровней и внебюджетных источников, выполнению соглашений с Департаментом по социально-экономическому развитию села о финансировании программных мероприятий за счет средств бюджетов различных уровней и внебюджетных источников.

Текущее управление и оперативный контроль за реализацией Программы осуществляет главный специалист по строительству и ЖКХ Администрации Тегульдетского района.

## 7. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В результате реализации программы улучшат жилищные условия не менее 14 семей, проживающих на территории Тегульдетского района.

Эффективность реализации районной целевой программы и использования выделенных бюджетных средств будет обеспечена за счет:

- исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;
- прозрачности использования бюджетных средств;
- государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления субсидий;
- адресного предоставления бюджетных средств;
- привлечения гражданами, проживающими в сельской местности, а также молодыми семьями, молодыми специалистами собственных, кредитных и заемных средств на приобретение (строительство) жилья.

Приложение  
к районной целевой программе  
«Социальное развитие села  
Тегульдетского района Томской области  
до 2013»

### **ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ РАЙОННОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ «СОЦИАЛЬНОЕ РАЗВИТИЕ СЕЛА БАКЧАРСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ДО 2012 ГОДА»**

| N<br>пп | Наименование мероприятия   | Срок<br>выполнения                  | Ответственные<br>исполнители   |
|---------|--|-------------------------------------|--|
| 1.      | Разработка нормативно–правовых актов и внесение изменений в действующие нормативно-правовые акты необходимые для реализации на территории Тегульдетского района районной целевой программы | По мере<br>необходимости            | Администрации<br>Тегульдетского района   |
| 2.      | Признание граждан, проживающих в сельской местности, а также молодых семей и молодых специалистов нуждающимися в улучшении жилищных условий и участниками районной целевой программы       | По мере<br>поступления<br>заявлений | Жилищные комиссии сельских<br>поселений Тегульдетского<br>района                       |
| 3.      | Организация информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач районной целевой программы   | Постоянно                           | Главный специалист<br>по строительству и ЖКХ<br>Администрации<br>Тегульдетского района |

| 1  | 2   | 3  | 4   |
|----|---|--|---|
| 4. | Осуществление контроля за реализацией районной целевой программы на муниципальном уровне в пределах своих полномочий  | Ежегодно   | Текущее управление и оперативный контроль за реализацией Программы осуществляет главный специалист по строительству и ЖКХ Администрации Тегульдетского района |
| 5. | Формирование списков граждан, проживающих в сельской местности, а также молодых семей, молодых специалистов - участников программы и предоставление его в Департамент по социально-экономическому развитию села   | Ежегодно до 1 сентября   | Главный специалист по строительству и ЖКХ Администрации Тегульдетского района   |
| 6. | Предоставление отчетов об использовании бюджетных средств, выделенных на предоставление субсидий на приобретение жилья гражданам, проживающим в сельской местности, а также молодым семьям и молодым специалистам | В сроки, установленные для представления данного вида отчетности | Главный специалист по строительству и ЖКХ Администрации Тегульдетского района   |