

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТЕГУЛЬДЕТСКИЙ РАЙОН»



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МО «ТЕГУЛЬДЕТСКИЙ РАЙОН»

ПРЕИМУЩЕСТВА МО «ТЕГУЛЬДЕТСКИЙ РАЙОН»



РАЗВИВАЮЩИЙСЯ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩИХ ПРОИЗВОДСТВ

96% в общем объеме
отгруженной продукции
в 2023 г. лесная отрасль



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

автомобильный
транспорт



РАССТОЯНИЕ ДО ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

245 км г. Томск



ТЕГУЛЬДЕТСКОМУ РАЙОНУ
ПРИСВОЕН СТАТУС
ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТОЙ
ТЕРРИТОРИИ РОССИИ



НАЛИЧИЕ СОЮЗА
ПРЕДПРИНМАТЕЛЕЙ

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МО «Тегульдетский район»

6,5 тыс. чел



численность населения МО, 2023г.

4,2 тыс. чел



население с.Тегульдет, 2023г.

1227,1 тыс. Га.
площадь МО



14 населенных пунктов

6,5 тыс. чел



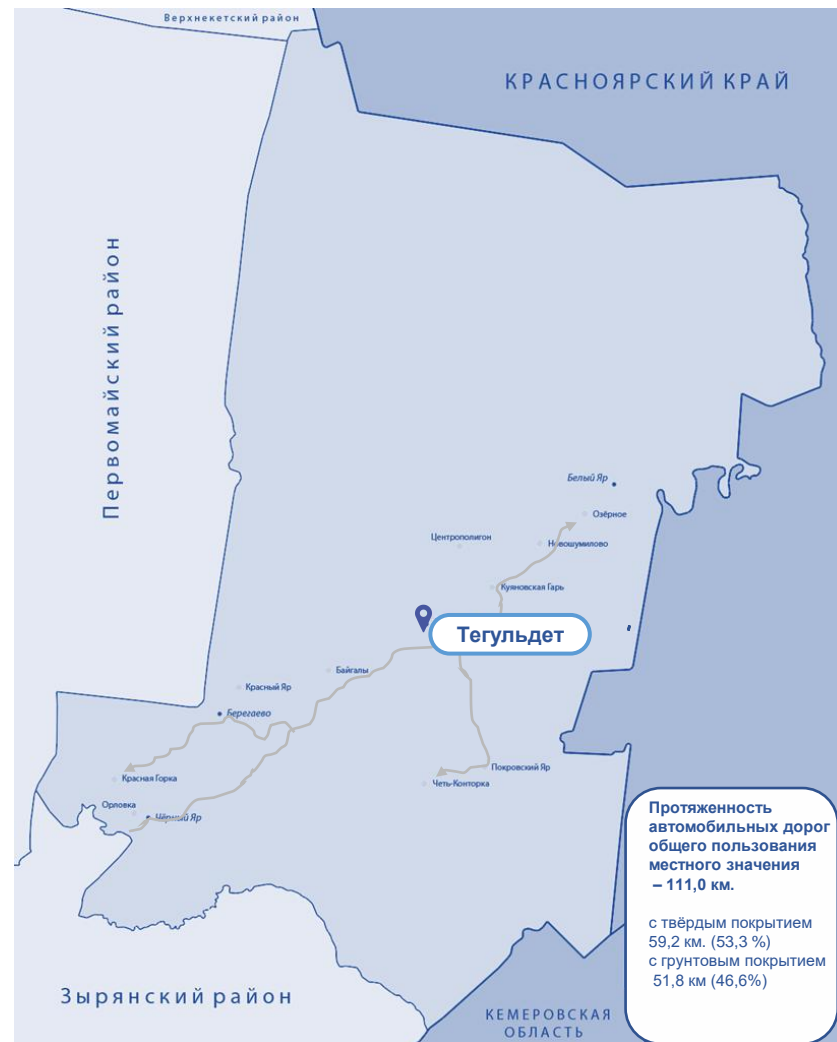
сельское население

транспортная доступность

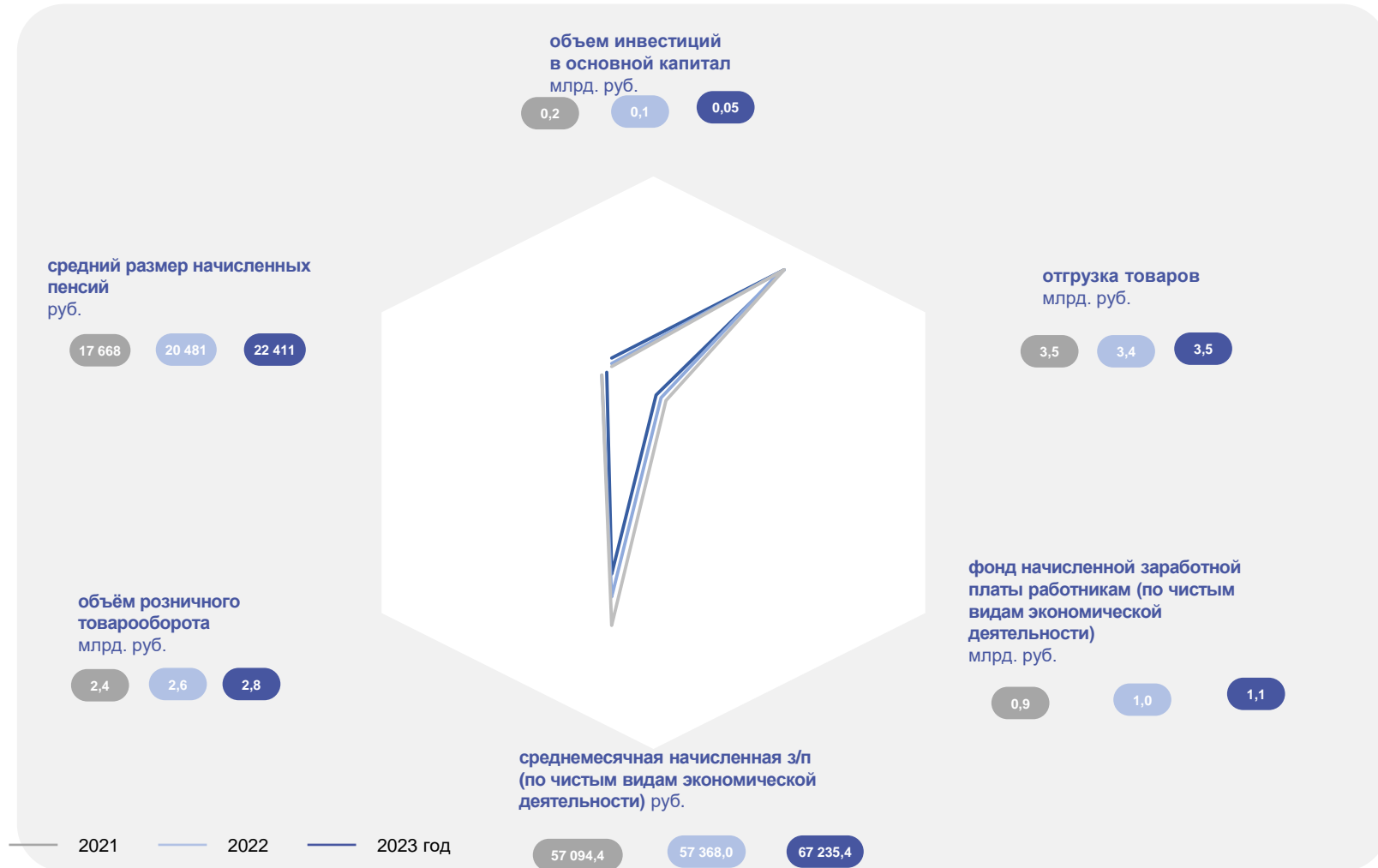


автотранспорт

автомобильная дорога областного значения
Большедорохово – Тегульдет



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ МО «Тегульдетский район»



ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ НАЧИСЛЕННАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2023 ГОДУ



ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ	2022 ГОД	2023 ГОД
Фонд начисленной заработной платы, работникам списочного состава (без внешних совместителей по чистым видам экономической деятельности)	тыс. руб.	968 569,5	1 053 302,0
	%	123,8	108,7
среднемесячная начисленная заработная плата одного работающего по чистым видам экономической деятельности	руб.	57 368,0	67235,4
	%	116,2	117,2

1,26%

регистрируемая
безработица

показатели на 01.01.2024 г.

44 чел.

безработные
граждане*

показатели на 01.01.2024 г.

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

КОНТИНЕНТАЛЬНЫЙ КЛИМАТ



минимальная температура января: -55°C
максимальная температура июля: $+36^{\circ}\text{C}$



в среднем по году
10 дней в месяц идёт дождь

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ



Полезные ископаемые района представлены следующими месторождениями:



Тегульдетское месторождение кирпичных глин располагается в 0,5 км юго-восточнее с. Тегульдета, условие залегания — пластообразное тело, способ добычи — открытым способом, запасы — 706 тыс. м³, область использования — строительная промышленность, кирпич М-200. Месторождение в данное время не используется.

Тегульдетское месторождение подземных питьевых вод. Месторождение располагается в 2,5 км юго-западнее Тегульдета, запасы 20 тыс. м³.

ЛЕСА

Площадь лесов – 1058 тыс.га



Хвойные леса – 272 тыс.га



Лиственные леса – 742 тыс.га

ЗЕМЛИ

общая площадь 594,3 тыс. га



Земли сельскохозяйственного назначения
105,7 тыс.га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

1 организация дошкольного образования	128 воспитанников
2 организации доп. образования	578 обучающихся
6 организаций общего образования	835 обучающихся
Группы дошкольной подготовки	102 воспитанника



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

- 1** станция скорой медицинской помощи;
- 1** детская поликлиника;
- 1** взрослая поликлиника;
- 1** стоматологический кабинет;
- 8** фельдшерско-акушерских пунктов;
- 1** врачебная амбулатория



СПОРТ

- 10** спортзалов
- 34** спортивных сооружений
- 14** плоских спортивных сооружений



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

- 27** клубных формирований
- 995** Проведенных мероприятий за 2023 год
- 76 302** число посетителей мероприятий
- 6** библиотек
- Фонд библиотек **92 052** экземпляров

Минеральный источник «ОМЕГА» (буровая скважина 1-р)



В Томской области 14 скважин, из которых добывается минеральная вода, различная по составу и качеству, одна из них находится в с. Тегульдет.



Глубина скважины 3001 м.

Минеральная вода теплая, в устье имеет температуру 21-23 °С, слабоминерализованная, содержит метакремниевую кислоту, водорастворимые органические вещества. По составу относится к гидрокарбонатному натриевому (содовому) типу. По газовому составу — азотная, в небольших количествах присутствует метан.



Скважина 1-Р
пробурена в 1956 году



ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ*

▶▶ ВЫВОД

- Инвестиционный климат требует улучшений

— ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Сложности с оформлением документов (большое количество документов и требуемых разрешений)
- Финансовые трудности (необходимость использования заемных средств для развития бизнеса)
- Трудности с созданием/модернизацией инженерной инфраструктуры

1 ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Ограничена возможность реализации инвестиционных проектов за счёт собственных средств, сложность с привлечением заемных средств
- Отдаленность территории
- Отсутствие необходимой транспортной инфраструктуры

📄 ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Текущих мер государственной финансовой поддержки недостаточно
- Необходимо продолжать развивать дорожно-транспортную инфраструктуру
- Необходимо развивать бизнес-инфраструктуру

**На основании опроса предпринимателей МО*

АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- Потребность в более активной поддержке со стороны АНО Агентство инвестиционного развития Томской области
- Отток кадров, дефицит специалистов

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Своевременная отработка обращений представителей бизнеса, расширение каналов информирования предпринимателей о мерах поддержки
- ✓ Создание проектного офиса и составление дорожной карты для инвесторов, а также активное информирование предпринимателей и инвесторов о преимуществах работы с инвестиционным уполномоченным
- ✓ Самостоятельное выстраивание регулярных коммуникаций по интересующим проектам
- ✓ Содействие в релокации специалистов из других населенных пунктов

SWOT-АНАЛИЗ МО ТЕГУЛЬДЕТСКИЙ РАЙОН

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Благоприятная экологическая ситуация в районе
- Компактное расположение населенных пунктов
- Наличие биологических природных ресурсов
- Наличие на территории района запасов минерально-сырьевых ресурсов, пригодных для вовлечения в хозяйственный оборот
- Наличие промысловых ресурсов
- Устойчивая специализация района (лесное хозяйство), наличие лесосырьевой базы 2169,2 тыс.куб м расчетной лесосеки спелых и перестойных нахождений в год
- Наличие потенциала территории для привлечения инвестиций различной сферы (земля, лесные ресурсы, природные ископаемые)

ВОЗМОЖНОСТИ

- Создание новых, расширение действующих предприятий обрабатывающих отраслей, в том числе за счет интеграции и кооперации производителей;
- Приток квалифицированных специалистов за счет миграции и целевых программ подготовки специалистов;
- Благоприятные перспективы развития на территории района эко-туризма, Тегульдетский район считается экологически - чистым и богат ресурсами

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Небольшая численность населения района в сравнении с другими МО области
- Семь населенных пунктов из четырнадцати не обеспечены круглогодичной транспортной доступностью (находятся за рекой Чулым)
- Трудности развития заготовительной деятельности в районе состоят в том, что основные плодоносные участки находятся в труднодоступных местах, в которых практически нет дорог с твердым покрытием, а в некоторых местах транспортная сеть отсутствует совсем.
- Слабая транспортная инфраструктура и большая расстояния для вывоза продукции на рынки сбыта;
- Недостаточное количество квалифицированных трудовых ресурсов.

УГРОЗЫ

- Отсутствие инвесторов и инвестиционных проектов
- Усиление зависимости экономики района от перспектив развития лесопромышленного комплекса
- Ухудшение предпринимательского климата и условий ведения бизнеса
- Усиление миграции населения и замещение его низкоквалифицированными трудовыми ресурсами
- Нехватка квалифицированных кадров.

КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

ПРОБЛЕМЫ

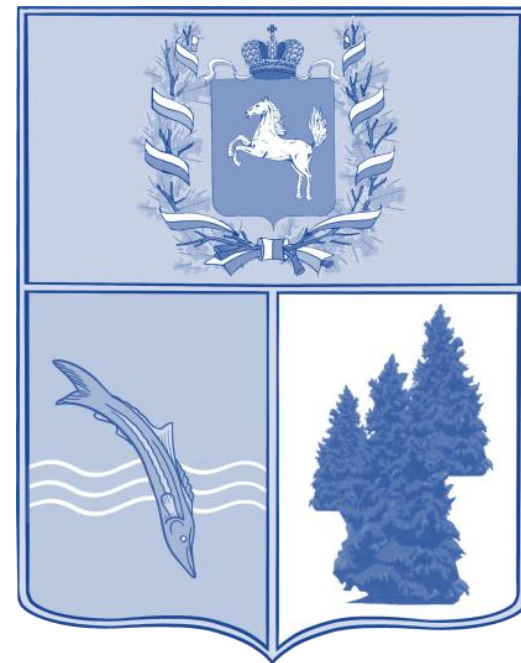
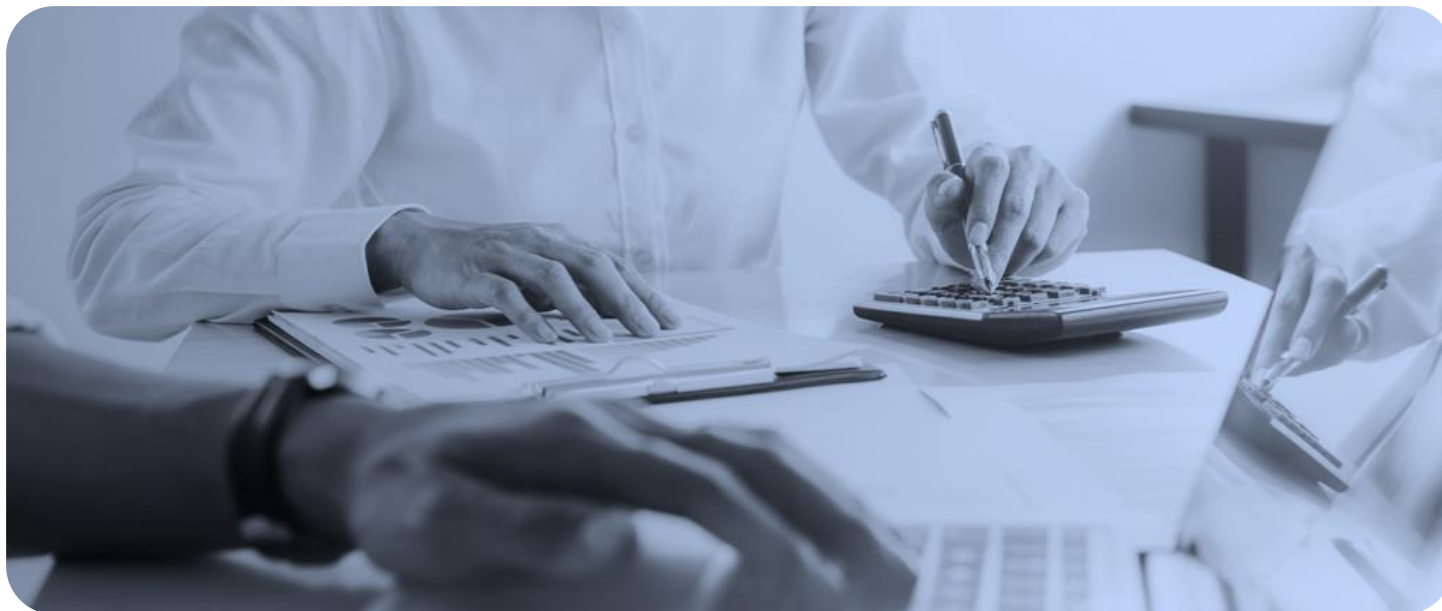
- Часть автомобильных дорог находится в ненормативном техническом состоянии
- Нехватка квалифицированных специалистов, в том числе, в образовательных и медицинских учреждениях
- Отсутствие пассажирских перевозок между населенными пунктами Тегульдетского района

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Участие в государственных программах по финансированию проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры
- ✓ Строительство благоустроенного жилья для молодых специалистов социальной сферы
- ✓ Привлечение организаций, оказывающих услуги по перевозке пассажиров

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ МО





МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. **Сельское хозяйство (животноводство, овощеводство)**
2. **Переработка древесных отходов**
3. **Заготовка и первичная переработка дикоросов**
4. **Иные проекты**

ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



1. **Туризм:**
 - ❖ агротуризм
 - ❖ экологический туризм
 - ❖ охота и рыбалка
 - ❖ отдых в природной среде
 - ❖ Спортивный туризм (спортивное ориентирование в лесу, спуск по реке и др. направления)
2. **Строительство площадки временного накопления твердых коммунальных отходов**
3. **Иные проекты**

ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

	КАК ЕСТЬ	КАК ДОЛЖНО БЫТЬ
ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ	<p>✓ Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)</p>	<p>✓ Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)</p>
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК	<p>— Не всегда достаточно инвесторов для проведения конкурсной процедуры</p>	<p>✓ Привлечение инвесторов для распределения площадок через конкурсную процедуру</p>
ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<p>— Создание инфраструктуры по запросу инвестора</p>	<p>✓ Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени</p>
РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА	<p>— Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора</p>	<p>✓ Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки</p>
РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ	<p>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</p>	<p>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</p>
РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ	<p>— Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны</p>	<p>✓ Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации</p>
РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<p>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</p>	<p>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</p>

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



ДЕПАРТАМЕНТ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ И
ПРОМЫШЛЕННОЙ
ПОЛИТИКИ ТОМСКОЙ
ОБЛАСТИ

www.investintomsk.ru



ДЕПАРТАМЕНТ ПО СОЦИАЛЬНО-
ЭКОНОМИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ
СЕЛА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

www.depagro.tomsk.gov.ru

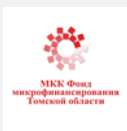


АНО АГЕНСТВО
ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «ФОНД
РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА» ЦЕНТР
«МОЙ БИЗНЕС»

www.mb.tomsk.ru



МКК «ФОНД
МИКРОФИНАНСИРОВАНИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

www.nvetom.ru



ГАРАНТИЙНЫЙ ФОНД
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

www.gf-tomsk.ru



АО «КОРПОРАЦИЯ «МСП»

www.mcp.pф



МИНПРОМТОРГ
РОССИЯ

МИНИСТЕРСТВО
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

www.minpromtorg.gov.ru

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ
ИНФОРМАЦИОННАЯ
И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ
ПОДДЕРЖКА
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
И СРОКОВ
ПРОЦЕДУР,
НЕОБХОДИМЫХ
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПЛОЩАДКИ



СОЗДАНИЕ ПРОЕКТНОГО
ОФИСА, КОТОРЫЙ БУДЕТ
ЗАНИМАТЬСЯ ОЦЕНКОЙ И
ПРОРАБОТКОЙ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ И ВНЕДРЕНИЕМ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ИНВЕСТИЦИОННОГО
СТАНДАРТА



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ
ПРОЦЕДУР
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР
В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД
ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ
ВРЕМЕННЫХ
ИЗДЕРЖЕК



СНИЖЕНИЕ
НАЛОГОВЫХ СТАВОК
ДЛЯ МСП



КОНТАКТЫ



ГЛАВА ТЕГУЛЬДЕТСКОГО РАЙОНА Клишин Игорь Александрович

 Томская область, с. Тегульдет, ул.
Ленина, 97



+7 (38246) 2-16-42



tgdadm@tomsk.gov.ru



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ Салутин Олег Владимирович

 Томская область, с. Тегульдет, ул.
Ленина, 97



+7 (38246) 2-15-83



tgd-sov@tomsk.gov.ru