



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ



Гражданин -
индивидуальный
предприниматель
на патентной или
упрощённой системе
налогообложения



Использует
принадлежащее
ему имущество
в предпринимательской
деятельности



Имущество не входит
в перечень нежилых помещений
для офисов, объектов
общественного питания,
административно-деловых
и торговых центров



**ОБЪЕКТЫ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ
В ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ,
ОСВОБОЖДАЮТСЯ ОТ НАЛОГА
НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА**

В НАЛОГОВЫЙ ОРГАН НЕОБХОДИМО ПОДАТЬ:

- заявление о предоставлении налоговой льготы;
- документы, подтверждающие использование имущества в предпринимательской деятельности в течение налогового периода (например, счета-фактуры, договоры на оказание услуг, документы, подтверждающие оплату по договорам и иное).



**РЕКОМЕНДУЕМ ЗАЯВИТЬ НАЛОГОВУЮ ЛЬГОТУ ЗА 2024 ГОД
НЕ ПОЗДНЕЕ 1 ИЮНЯ 2025 ГОДА**

Дополнительную информацию можно получить
по телефону тематической прямой линии регионального УФНС
+7 (3822) 60-77-92 доб. 022



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Льготы по имущественным налогам физических лиц

квартира,
комната,
погреб



дом,
постройка,
земля



транспорт,
гараж



Граждане, у которых право на льготу по имущественным налогам возникло впервые, могут подать в Налоговую службу соответствующее заявление. Для бессрочных льгот заявление подается единожды. По желанию гражданина к заявлению можно приложить документы, подтверждающие право на льготу.

Гражданин вправе выбрать объект, по которому будет предоставлена льгота.

Если заявление на налоговую льготу уже подавалось, повторно направлять его не требуется.

Уточнить право на федеральную, региональную или местную льготу можно в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России.



НЕ ТРЕБУЕТСЯ

ПОДАВАТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ:

- ✓ пенсионерам, предпенсионерам;
- ✓ инвалидам;
- ✓ мобилизованным;
- ✓ ветеранам боевых действий;
- ✓ многодетным, имеющим трех и более несовершеннолетних детей;
- ✓ владельцам хозяйственных построек площадью до 50 кв. м.

Им льгота предоставляется на основании межведомственного информационного взаимодействия.

Заявить льготу и уведомить о выборе льготного объекта можно одним из способов:

- через Личный кабинет налогоплательщика на сайте ФНС России;
- по почте;
- лично в любом офисе регионального УФНС либо отделении МФЦ.



**РЕКОМЕНДУЕТСЯ
ЗАЯВИТЬ ЛЬГОТУ
ДО 1 АПРЕЛЯ 2025 ГОДА**

Единый контакт-центр ФНС России
8-800-222-22-22

Прямая линия регионального УФНС
+7 (3822) 60-77-92, доб. 022

www.nalog.gov.ru



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

УЧАСТНИКИ СВО И ИХ БЛИЗКИЕ ОСВОБОЖДЕНЫ ОТ УПЛАТЫ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО

К РОДСТВЕННИКАМ УЧАСТНИКА СВО ОТНОСЯТСЯ:

- СУПРУГ (СУПРУГА);
- НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИЕ ДЕТИ;
- ДЕТИ СТАРШЕ 18 ЛЕТ – ИНВАЛИДЫ С ДЕТСТВА;
- ДЕТИ В ВОЗРАСТЕ ДО 23 ЛЕТ НА ОЧНОМ ОБУЧЕНИИ;
- ЛИЦА, НАХОДЯЩИЕСЯ НА ИЖДИВЕНИИ.

НАЛОГ НЕ ПЛАТИТСЯ
ЗА ОДИН ОБЪЕКТ
КАЖДОГО ВИДА
ИМУЩЕСТВА



ЖИЛОЙ ДОМ
КВАРТИРА
КОМНАТА
ГАРАЖ
МАШИНО-МЕСТО

ЛЬГОТА ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ АВТОМАТИЧЕСКИ

**НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИК
ВПРАВЕ САМОСТОЯТЕЛЬНО
ЗАЯВИТЬ О ЛЬГОТЕ:**

- ✓ В ЛИЧНОМ КАБИНЕТЕ
НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА
- ✓ В ОТДЕЛЕ МФЦ
- ✓ В ОФИСЕ НАЛОГОВОЙ
СЛУЖБЫ



ПРЯМАЯ ЛИНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО УФНС +7 (3822) 60-77-92 доб. 022

www.nalog.gov.ru