



АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕГУЛЬДЕТСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Тегульдет

01.09.2023

№ 386

Об утверждении Положений о порядке принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района и о межведомственной комиссии по списанию объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07.09.2021 № 1517 «О принятии решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства федеральной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств федерального бюджета»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района согласно приложению 1.

2. Утвердить Положение о межведомственной комиссии по списанию объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района согласно приложению 2.

3. Утвердить состав межведомственной комиссии по списанию объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района согласно приложению 3.

4. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в Информационном бюллетене муниципального образования «Тегульдетский район» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Тегульдетского района: <http://teguldet.tomsk.ru>.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в Информационном бюллетене муниципального образования «Тегульдетский район».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложит на первого заместителя Главы Тегульдетского района Салутина О.В.

Глава Тегульдетского района

И.А. Клишин

Приложение 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
Тегульдетского района
от 01.09.2023 № 386

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района

1. Настоящее Положение о порядке принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Тегульдетский район», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района (далее - Положение) устанавливает порядок принятия решений о списании затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Тегульдетский район» (далее – муниципальная собственность), финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района (далее – решение о списании).

2. В состав затрат по объектам незавершенного строительства входят выполненные строительно-монтажные работы и сопутствующие им предпроектные, проектные, проектно-изыскательские работы, изыскательские работы, технико-экономические обоснования, оборудование, прочие работы и затраты, входящие в сметы строений, затраты по реконструкции и капитальному ремонту.

3. Решение о списании принимается в отношении:

а) объектов незавершенного строительства, права муниципальной собственности на которые оформлены в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – объекты незавершенного строительства);

б) затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района, включая затраты на проектные и (или) изыскательские работы (далее – произведенные затраты).

4. Решение о списании объектов незавершенного строительства принимается при наличии следующих оснований:

а) отсутствие оснований для приватизации объекта незавершенного строительства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о приватизации;

б) отказ единого института развития в жилищной сфере в подготовке предложений в соответствии со статьей 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» от 24.07.2008 № 161-ФЗ;

в) отказ Администрации Тегульдетского района от безвозмездного принятия объекта незавершенного строительства, расположенного в границах территории муниципального образования «Тегульдетский район».

5. Решение о списании произведенных затрат принимается при наличии следующих оснований:

а) вложения произведены в проектные и (или) изыскательские работы, по результатам которых проектная документация не утверждена или утверждена более 5 лет назад, но не включена в реестр типовой проектной документации или не признана экономически эффективной проектной документацией повторного использования;

б) отсутствие оснований для государственной регистрации прав на объекты незавершенного строительства, в отношении которых произведены затраты, в Едином государственном реестре недвижимости, предусмотренных статьей 14 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

6. Решение о списании принимается в форме постановления Администрации Тегульдетского района (далее – постановление).

7. Решение о списании объекта незавершенного строительства должно содержать следующие сведения:

а) наименование органа местного самоуправления;

б) наименование объекта незавершенного строительства, а также его местоположение, кадастровый номер и реестровый номер муниципального имущества (при наличии);

в) решение о необходимости сноса объекта незавершенного строительства и (или) утилизации строительных отходов и рекультивации земельного участка, на котором находился объект незавершенного строительства, содержащее сроки и расчет объемов средств, необходимых для осуществления указанных мероприятий, и (или) решение о внесении изменений в решение об осуществлении капитальных вложений, в соответствии с которым осуществлялось финансовое обеспечение за счет средств бюджета Тегульдетского района (при наличии такого решения).

8. Решение о списании произведенных затрат должно содержать следующие сведения:

а) наименование органа местного самоуправления;

б) наименование юридического лица, в бухгалтерском учете которого учтены произведенные капитальные вложения;

в) общий размер произведенных затрат с выделением размера затрат, произведенных за счет средств бюджета Тегульдетского района, и распределение их по видам (проектные и (или) изыскательские работы, строительные-монтажные работы, приобретение оборудования, включенного в смету строительства объекта капитального строительства) (при наличии такой информации);

г) период, в течение которого производились затраты.

9. Балансодержатель, направляет в межведомственную комиссию по списанию объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района (далее – Комиссия) проект постановления о списании с пояснительными материалами, содержащими обоснование невозможности и (или) нецелесообразности осуществления дальнейших затрат, завершения строительства объекта незавершенного строительства, а также с финансово-экономическим обоснованием принимаемого решения.

10. Положение о Комиссии и ее состав утверждаются постановлением Администрации Тегульдетского района.

11. Срок рассмотрения и согласования Комиссией проекта постановления о списании не должен превышать 14 календарных дней, в случае отсутствия ответа в указанный срок проект постановления о списании считается согласованным.

12. Пояснительные материалы к проекту постановления о списании объекта незавершенного строительства должны содержать следующие сведения и документы:

а) карта сведений об объекте незавершенного строительства (приложение 1 к настоящему Положению);

б) инвентарный (учетный) номер объекта незавершенного строительства (при наличии);

в) кадастровый номер объекта незавершенного строительства;

г) год начала строительства объекта незавершенного строительства;

д) балансовая стоимость объекта незавершенного строительства на день принятия решения о списании объекта недвижимого имущества;

е) кадастровая стоимость объекта незавершенного строительства;

ж) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, выданная в отношении объекта незавершенного строительства;

з) выписка из реестра муниципального имущества об объекте недвижимого имущества, выданная в отношении объекта незавершенного строительства.

13. Пояснительные материалы к проекту постановления о списании произведенных затрат должны содержать следующие сведения и документы:

а) наименование объекта, на создание которого произведены затраты (приложение 1 к настоящему Положению);

б) первичная учетная документация по учету работ в капитальном строительстве при наличии таких документов (акты о приемке выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), акты приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-14), товарные накладные по форме № ТОРГ-12, иные документы);

в) размер произведенных затрат (приложение 2 к настоящему Положению);

г) год начала осуществления произведенных затрат.

14. Комиссия принимает решение об отказе в согласовании проекта постановления о списании при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

а) отсутствие оснований, предусмотренных пунктами 4 и 5 настоящего Положения;

б) отсутствие сведений и (или) документов, указанных в пунктах 12 и 13 настоящего Положения;

в) наличие предложений Балансодержателя о дальнейшем использовании объектов незавершенного строительства или результатов произведенных затрат.

15. При принятии Комиссией решения об отказе в согласовании проекта постановления по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 14 настоящего Положения, Балансодержатель устраняет такое основание и повторно направляет проект постановления о списании на согласование в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

16. После согласования Комиссией проекта постановления о списании, Администрация Тегульдетского района принимает постановление о списании в соответствии с пунктами 6 - 8 настоящего Положения.

17. При принятии Комиссией решения об отказе в согласовании проекта постановления о списании по основанию, предусмотренному подпунктом «в» пункта 14 настоящего Положения, в течение 30 календарных дней со дня получения решения об отказе в согласовании проекта постановления о списании Балансодержатель подготавливает и направляет на утверждение в Администрацию Тегульдетского района план мероприятий по дальнейшему использованию объектов незавершенного строительства или результатов произведенных затрат с указанием сроков реализации соответствующих мероприятий.

18. В случае невозможности реализации указанного в пункте 17 настоящего Положения утвержденного плана мероприятий, Балансодержатель направляет в Администрацию Тегульдетского района предложение о списании объекта незавершенного строительства или произведенных затрат с приложением проекта постановления и пояснением возникших обстоятельств.

19. Реализация плана мероприятий по дальнейшему использованию объектов незавершенного строительства или результатов произведенных затрат осуществляется Балансодержателем.

20. Списание затрат по объектам незавершенного строительства или произведенных затрат производится Балансодержателем на основании постановления о списании в соответствии с действующим законодательством и правилами бухгалтерского учета.

Приложение 1
к Положению о порядке принятия решений
о списании объектов незавершенного
строительства или затрат, понесенных
на незавершенное строительство объектов
капитального строительства
муниципальной собственности,
финансовое обеспечение которых
осуществлялось за счет средств бюджета
Тегульдетского района

Карта сведений об объекте незавершенного строительства

(наименование объекта)

1.	Адрес (местонахождение) объекта незавершенного строительства:		
2.	Сведения о Балансодержателе:		
2.1.	Полное наименование		
2.2.	Должность, Ф.И.О. руководителя (телефон/факс)		
2.3.	ИНН		
3.	Назначение объекта незавершенного строительства		
4.	Наличие документа о предоставлении земельного участка для строительства (при наличии)		
5.	Вид права предоставления земельного участка для строительства объекта незавершенного строительства:		
5.1.	Аренда		
5.2.	Бессрочное пользование		
5.3.	Право собственности		
5.4.	Иной		
6.	Наличие проектной (проектно-сметной, предпроектной) документации:	1	05 0
6.1.	Полная комплектность - 1, частичная - 05, отсутствует - 0		

6.2.	Дата утверждения проектной документации/номер проекта (при наличии)	
7.	Сроки строительства объекта незавершенного строительства:	
7.1.	Дата начала строительства	
7.2.	Дата фактического прекращения строительства	
8.	Перечень наименований объектов незавершенного строительства, входящих в состав комплексного (составного) объекта	
9.	Стоимостные характеристики объекта незавершенного строительства:	
9.1.	Сметная стоимость строительства, руб.	
9.2.	Стоимость объекта незавершенного строительства, числящаяся на балансе Балансодержателя (с расшифровкой по видам работ), руб.	
10.	Степень завершенности строительства:	
10.1.	Начальная стадия строительства (от 0% до 15%)	
10.2.	Средняя стадия строительства (свыше 15% до 50%)	
10.3.	Высокая стадия строительства (свыше 50% до 75%)	
10.4.	Завершающая стадия строительства (свыше 75% до 99%)	
10.5.	Техническое состояние объекта: (строительство подлежит завершению, подлежит сносу, реконструкции)	
10.6.	Процент износа	

Руководитель Балансодержателя _____

(подпись)

_____ (расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 ____ года

Приложение 2
к Положению о порядке принятия
решений о списании объектов
незавершенного строительства или
затрат, понесенных на незавершенное
строительство объектов капитального
строительства муниципальной
собственности, финансовое
обеспечение которых осуществлялось
за счет средств бюджета
Тегульдетского района

Ведомость
затрат по объектам незавершенного строительства

№ № пп	Наименование объекта	Характеристика объекта			Сроки строительства		Предпола- гаемые к списанию затраты (руб.)
		Местонахожде- ния объекта	Сметная стоимость строительст ва (руб.)	Стоимость незавершен- ного строительства числящегося на балансе организации	Дата начала строительства (месяц, год)	Дата фактического прекращения строитель- ства (месяц, год)	
1	2	3	4	5	6	7	8

Руководитель Балансодержателя

(Ф.И.О.)

Главный бухгалтер Балансодержателя

(Ф.И.О.)

Приложение 2
УТВЕРЖДЕНО
Постановлением Администрации
Тегульдетского района
от 01.09.2023 № 386

ПОЛОЖЕНИЕ

о межведомственной комиссии по списанию объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района

1. Настоящее Положение о межведомственной комиссии по списанию объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района (далее - Комиссия) определяет порядок создания и работы Комиссии.

2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом при Администрации Тегульдетского района.

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Томской области, муниципальными правовыми актами Тегульдетского района, Уставом муниципального образования «Тегульдетский район».

4. Комиссия создается в целях повышения эффективности исполнения средств местного бюджета, направляемых на инвестиционные цели, своевременного списания объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Тегульдетский район» (далее – муниципальной собственности), финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района.

5. К компетенции Комиссии относятся:

а) рассмотрение и согласование проектов постановлений Администрации Тегульдетского района о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района;

б) принятие решения о согласовании проекта постановления Администрации Тегульдетского района о списании объектов незавершенного строительства муниципальной собственности при наличии оснований, указанных в пункте 4 Положения о порядке принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района;

в) принятие решения о согласовании проекта постановления Администрации Тегульдетского района о списании затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось из бюджета Тегульдетского района, при наличии оснований, указанных в пункте 5 Положения о порядке принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности,

финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района;

г) принятие решения об отказе в согласовании проекта постановления Администрации Тегульдетского района о списании при наличии хотя бы одного из оснований, указанных в пункте 14 Положения о порядке принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района;

д) выход с предложением к Администрации Тегульдетского района, на балансе которых находятся затраты (далее - Балансодержателю), в течение 30 дней разработать план мероприятий по дальнейшему использованию объектов незавершенного строительства или результатов произведенных затрат с указанием сроков реализации соответствующих мероприятий, в случае, указанном в подпункте «в» пункта 14 Положения о порядке принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района;

е) оформление протокола, который является основанием для принятия Администрацией Тегульдетского района решения о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Тегульдетский район», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района.

6. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии.

7. Основной формой деятельности Комиссии являются заседания, которые проводятся по мере необходимости.

8. В целях рассмотрения на Комиссии вопроса по согласованию проектов постановлений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Тегульдетский район», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района, Балансодержатель готовит проект постановления о списании с приложением пакета документов согласно пунктам 4 и 5 Положения о порядке принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района и направляет его в Комиссию на рассмотрение. Заседание Комиссии назначается в течение 10 рабочих дней с даты поступления пакета документов.

9. Комиссию возглавляет председатель Комиссии. В случае отсутствия председателя Комиссии деятельностью Комиссии руководит заместитель председателя Комиссии.

10. Председатель Комиссии:

а) осуществляет общее руководство работой Комиссии;

б) определяет дату и время проведения заседания Комиссии, ведет заседание Комиссии;

в) дает поручения членам Комиссии, связанные с ее деятельностью;

г) председательствует на заседаниях Комиссии.

11. Секретарь Комиссии:

а) информирует членов Комиссии о дате, времени, месте и повестке дня заседания Комиссии;

б) готовит материалы на рассмотрение Комиссии;

в) ведет и оформляет протокол заседания Комиссии;

г) обеспечивает учет и хранение документов, в том числе протоколов заседаний Комиссии.

12. Члены Комиссии участвуют в заседаниях Комиссии лично без права передачи своих полномочий другим лицам. В случае, когда присутствие члена Комиссии на заседании невозможно по уважительным причинам (отпуск, командировка, болезнь) производится замена члена Комиссии на лицо, его замещающее.

13. Члены Комиссии имеют право:

а) вносить предложения по повестке заседания;

б) знакомиться с документами и материалами по вопросам, вынесенным на обсуждение Комиссии, за исключением документов, содержащих сведения, составляющие государственную и иную охраняемую законом тайну;

в) предлагать кандидатуры экспертов (экспертных организаций) для участия в заседании Комиссии.

14. Комиссия имеет право привлекать экспертов для проведения дополнительного анализа представленных в Комиссию документов. Эксперты представляют в Комиссию свои экспертные заключения по вопросам, поставленным перед Комиссией. Мнение эксперта, изложенное в экспертном заключении, носит рекомендательный характер.

15. Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании Комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов.

16. Комиссия проверяет имеющиеся материалы и документацию по объекту и принимает решение о целесообразности (нецелесообразности) списания объекта незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объекта капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Тегульдетский район», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района.

17. По результатам проверки имеющихся материалов и документации Комиссия принимает одно из решений:

а) о согласовании проекта постановления Администрации Тегульдетского района о списании объектов незавершенного строительства муниципальной собственности при наличии оснований, указанных в пункте 4 Положения о порядке принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района;

б) о согласовании проекта постановления Администрации Тегульдетского района о списании затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Тегульдетский район», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района, при наличии оснований, указанных в пункте 5 Положения о порядке принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района;

в) об отказе в согласовании проекта постановления Администрации Тегульдетского района о списании при наличии хотя бы одного из оснований, указанных в пункте 14 Положения о порядке принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов

капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района;

г) рекомендовать Балансодержателю разработать план мероприятий по дальнейшему использованию объектов незавершенного строительства или результатов произведенных затрат с указанием сроков реализации соответствующих мероприятий, в случае указанном в подпункте «в» пункта 14 Положения о порядке принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района.

18. Решение Комиссии принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих членов Комиссии. При равном количестве голосов членов Комиссии мнение председателя Комиссии является решающим.

19. Решение Комиссии оформляется в форме протокола, который в течение 3 рабочих дней со дня заседания Комиссии подписывается председателем, а при его отсутствии заместителем председателя Комиссии, а также секретарем Комиссии.

20. Протокол является основанием для принятия постановления Администрацией Тегульдетского района о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Тегульдетский район», финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Тегульдетского района.

Приложение 3
УТВЕРЖДЕНО
Постановлением Администрации
Тегульдетского района
от 01.09.2023 № 386

СОСТАВ
межведомственной комиссии

по списанию объектов незавершенного строительства или затрат,
понесенных на незавершенное строительство объектов капитального
строительства муниципальной собственности, финансовое
обеспечение которых осуществлялось за счет средств
бюджета Тегульдетского района

Клишин Игорь Александрович	- Глава Тегульдетского района, председатель комиссии
Салутин Олег Владимирович	- первый заместитель Главы Тегульдетского района, заместитель председателя комиссии
Пулик Елена Вячеславовна	- заместитель начальника Финансового отдела Администрации Тегульдетского района по муниципальному казначейству, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Шатохин Олег Александрович	- начальник Финансового отдела Администрации Тегульдетского района
Балагура Наталья Ивановна	- начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности Администрации Тегульдетского района - главный бухгалтер Администрации Тегульдетского района
Потапов Кирилл Владимирович	- главный специалист по строительству и жилищно- коммунальному хозяйству Администрации Тегульдетского района
Никушкина Оксана Александровна	- ведущий специалист по управлению муниципальным имуществом Администрации Тегульдетского района