



ДУМА ТЕГУЛЬДЕТСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ

25.12.2014

№ 28

Об установлении ставок арендной платы за использование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения и земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения на территории муниципального образования «Тегульдетский район»

Руководствуясь статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 10.1 Закона Томской области от 04 октября 2002 года №74-ОЗ «О предоставлении и изъятии земельных участков в Томской области»

Дума Тегульдетского района *р е ш и л а*:

1. Утвердить с 01 января 2015 года ставки арендной платы за использование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения и земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Тегульдетский район» и которые находятся на территории муниципального образования «Тегульдетский район» в размере:

1.1 сто процентов от кадастровой стоимости для земельных участков из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения;

1.2 три процента от кадастровой стоимости для земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

2. Настоящее решение опубликовать в газете Общества с ограниченной ответственностью «Таежный меридиан» и разместить в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Тегульдетского района <http://teguldet.tomsk.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года.

4. С 01 января 2015 года решение Думы Тегульдетского района от 27 ноября 2008 года № 51 «Об установлении размера арендной платы за использование земельных участков, относящихся к собственности муниципального образования «Тегульдетский район» на 2009 год», признать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Бюджетно – налоговую комиссию Думы Тегульдетского района.

Глава Тегульдетского района

И.А. Клишин

Председатель Думы
Тегульдетского района

Л.В. Харитонов

Пояснительная записка

к решению Думы Тегульдетского района об установлении ставок арендной платы за использование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения; земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, на территории муниципального образования «Тегульдетский район» в процентах от кадастровой стоимости

Руководствуясь статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 10.1 Закона Томской области от 04 октября 2002 года №74-ОЗ «О предоставлении и изъятии земельных участков в Томской области», Администрацией Тегульдетского района подготовлен проект решения Думы Тегульдетского района «Об установлении ставок арендной платы за использование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения; земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, на территории муниципального образования «Тегульдетский район», государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Тегульдетский район» и которые находятся на территории муниципального образования «Тегульдетский район».

С 01 января 2015 года предлагаем:

1. Утвердить ставки арендной платы за использование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения и земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Тегульдетский район» и которые находятся на территории муниципального образования «Тегульдетский район» в размере:

1.1 сто процентов от кадастровой стоимости для земельных участков из земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

1.2 три процента от кадастровой стоимости для земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

Основные цели при разработке ставок:

1. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, недопущение снижения доходов бюджета от аренды земельных участков;

2. Земли сельскохозяйственного назначения в целях поддержки действующих сельхозпроизводителей и привлечение новых.